

PLNÁ MOC

zmocnitel

Dům dětí a mládeže Ústí nad Labem, p.o.

Velká Hradební 1025/19

400 01– Ústí nad Labem

zastoupené ředitelem

PaedDr. Janem Eichlerem

(dále jen zmocnitel)

prohlašuji, že dne 12.4.2024 uděluje plnou moc k zastupování svému

zástupci

Ing. arch. Pavlu Pláničkovi,

nar. dne 2. 12. 1973,

3+1 architekti, s.r.o.

se sídlem Slavičkova 1,

400 01 Ústí nad Labem

k zastupování ve věci rekonstrukce budovy č.p.1431 na pozemku p.č. 3241/18. 3241/98 kat. území Střekov [775258], v rozsahu zastupování zmocnitele při stavebním řízení o vydání povolení stavby nazvané „Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL“ na pozemcích výše uvedených, a to pro celé řízení, včetně jednání s dotčenými úřady a získávání podkladů a vyjádření nezbytných pro toto řízení.

Zástupce je oprávněn podávat ve věci návrhy, zastupovat zmocnitele na jednáních a vykonávat při tom veškerá právní jednání, která jsou nezbytná k vyřízení věci, jako i přijímat ve věci doručované písemnosti.

Plná moc je udělena v celém rozsahu práv a povinností podle správního řádu, stavebního zákona i všech dalších speciálních procesních předpisů, které se věci týkají.

Náklady řízení (případné poplatky, znalecké posudky a jiné poplatky) hradí zmocnitel.

V Ústí nad Labem dne 12.4.2024

V Ústí nad Labem dne 12.4.2024

Plnou moc přijímám.

zmocnitel

PaedDr. Jan Eichler

DDM Ústí nad Labem

Velká Hradební 1025/19

400 01 Ústí nad Labem

Dům dětí a mládeže
a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků,
Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 75150131

zástupce

Ing. arch. Pavel Plánička

3+1 architekti, s.r.o.

Slavičkova 269/1

400 01 Ústí nad Labem

3+1 architekti s.r.o.

Slavičkova 1, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 07618891

www.31architekti.cz



3+1
architekti

3+1 architekti
Slavičková 1
400 01 Ústí nad Labem
www.31architekti.cz

Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání
pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p.o.
Velká Hradební 1025/19
400 01 Ústí nad Labem

Ing. arch. Pavel Plánička, autorizovaný architekt ČKA č. 03 397
t/ +420 777 040 392; e/ planicka@31architekti.cz

Ing. arch. Pavel Plánička, autorizovaný architekt ČKA č. 03 397

Ing. Jitka Gazdová, +420 739 052 603

ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMENÁK PŘI DDM ÚL

Kamenná č.p. 1431/3
Ústí nad Labem - Střekov
KÚ Střekov 775258

Ústí nad Labem, 60502

DSP - Dokumentace pro stavební povolení

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO PARÉ

29.04.2024

A3

1:1000

C.04

ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMEŇÁK PŘI DDM ÚL

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

STAVEBNÍK

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE

A ZAŘÍZENÍ PRO DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ ÚSTÍ NAD LABEM, P.O.

ZPRACOVAL

3+1 architekti

OBSAH

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o žadateli.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení.....	4
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	4
A.4 Informace o stavbě.....	4
A.4 Popis záměru.....	5

A.1 Identifikační údaje**A.1.1 Údaje o stavbě**

název stavby	Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL, rekonstrukce objektu
místo stavby	Kamenná 1431/3, Ústí nad Labem, Střekov
katastrální území	Střekov [775258]
pozemek	p. č. 3241/18
předmět dokumentace	dokumentace pro povolení stavby
účel užívání stavby	objekt občanské vybavenosti

A.1.2 Údaje o žadateli

společnost	Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, p.o.
adresa	Velká Hradební 1025/19, 400 01, Ústí nad Labem
IČ	751 501 31
kontaktní osoba	PaedDr. Jan Eichler (ředitel)
telefon	+ 420 475 209 922
e-mail	reditel@ddmul.cz
web	www.ddmul.cz
datová schránka	numytub

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**3+1 architekti**

společnost	3+1 architekti s.r.o.
adresa	Slavičkova 269/1, 400 01 Ústí nad Labem
IČ	07618891
telefon	+ 420 777 040 392
e-mail	planicka@31architekti.cz
web	www.31architekti.cz
datová schránka	rannzhi
autoři návrhu	Ing. arch. Pavel Plánička Ing. Jitka Gazdová Ing. Bruno Panenka
hlavní inženýr projektu	Ing. arch. Pavel Plánička autorizovaný architekt - ČKA č. 03 397 t/ +420 777 040 392; e/planicka@31architekti.cz
zodpovědný projektant	Ing. arch. Pavel Plánička t/ +420 777 040 392; e/planicka@31architekti.cz

statika	Ing. Bruno Panenka autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0400418 t/ +420 737 321 593; e/ panenka@31architekti.cz
požárně bezpečnostní řešení	Ing. Josef Kyhos Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0014476 t/ +420 736 287 155 , e/ kyhosjosef@gmail.com
elektro	Bc. Pavel Bohuněk – ZAPNUTO, s.r.o. autorizovaný technik ČKAIT - 0402248 t/ +420 773 918 902; e/ p.bohunek@zapnuto.eu
ZTI, vytápění	Jan Severa autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb ČKAIT – 0401682 t/ +420 724 115 984; e/ seho@seho.cz
vzduchotechnika	Ing. Daniel Florián autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb ČKAIT – 0401332 t/ +420 723 373 167; e/ d.florian.projekce@gmail.com

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

SO1 Rekonstrukce objektu

SO2 Venkovní úpravy a objekty

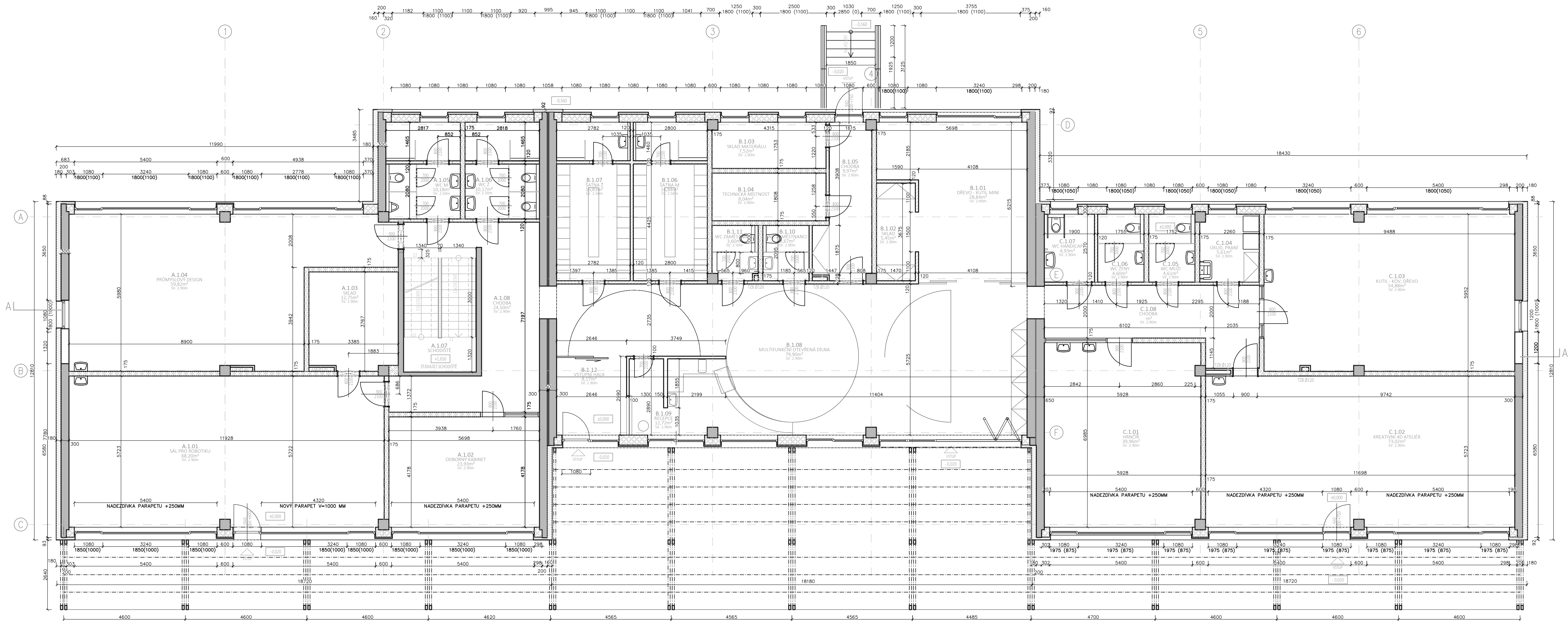
A.3 Seznam vstupních podkladů

Investiční záměr stavebníka vyjádřený v konzultacích v průběhu návrhu s odsouhlasením navrhovaných řešení

Architektonická studie	03 /2024 - 3+1 architekti
Původní typová projektová dokumentace	
Projekt zateplení objektu	1994
Projektová dokumentace	zpracovaná kanceláří ZEFRAPROJET, 10/2014
Projekt zlepšení tepelně technických vlastností objektu	zprac. kanceláří 3+1 architekti v roce 2017
Projekt změny užívání objektu	zprac. kanceláří 3+1 architekti v roce 2018

A.4 Popis záměru

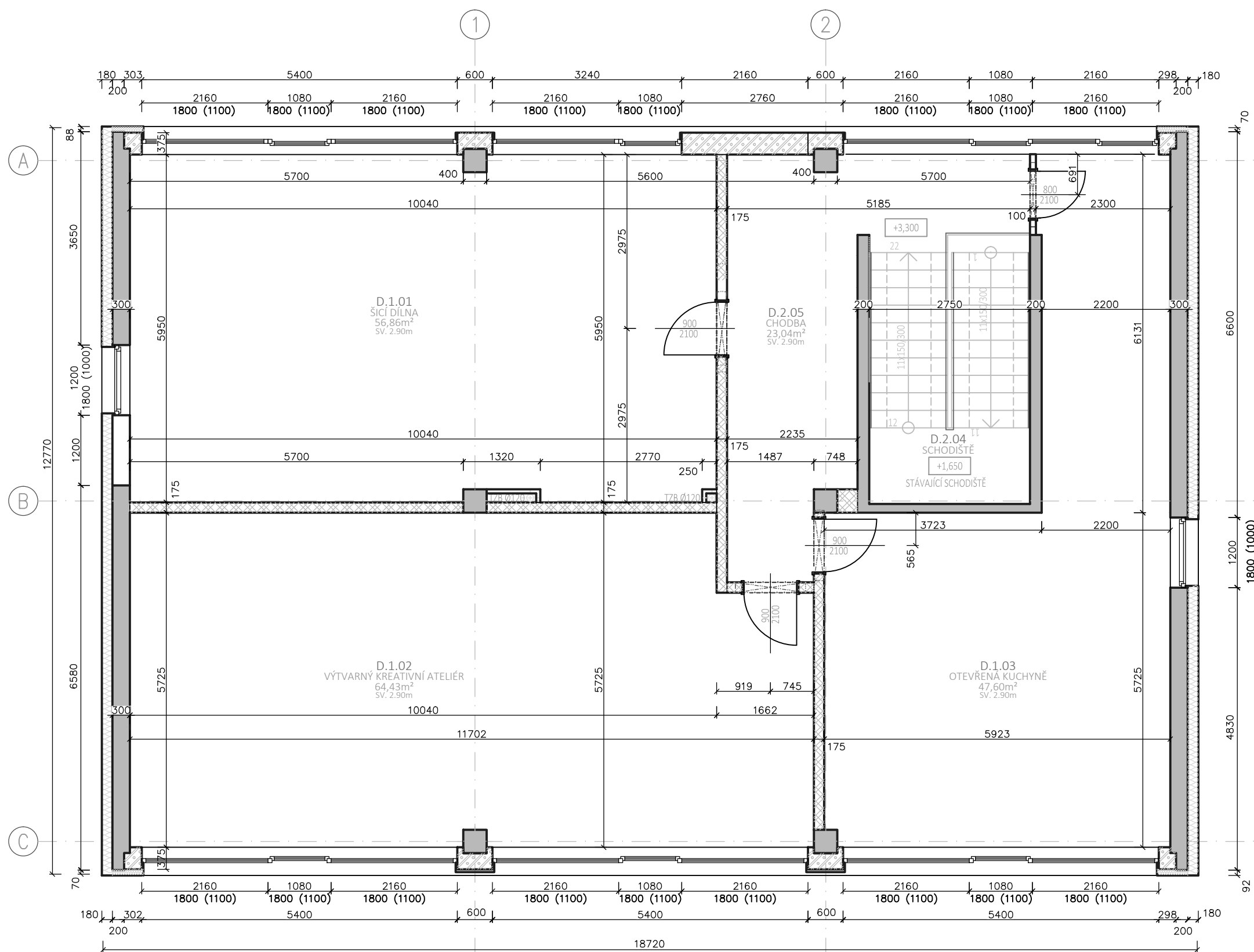
Objekt bývalých jeslí, bude rekonstruován pro potřeby DDM. Vzniknou zde řemeslné dílny pro návštěvníky všech věkových kategorií, odpovídající hygienické zázemí. Dům bude propojen se zahradou.



PAVILON 3 / SEKCE A
PŮDORYS 1.NP

PAVILON 2 / SEKCE B
PŮDORYS 1.NP

PAVILON 1 / SEKCE C
PŮDORYS 1.NP



PAVILON 3 / SEKCE D
PŮDORYS 2.NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

SEKCE A						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
A.1.01	SÁL PRO ROBOTIKU	68,20	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.02	GOBOVNÝ KABINET	23,93	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.03	SKLAD	12,75	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.04	PRŮMYSLOVÝ DESIGN	59,82	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.05	WC M	10,18	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.06	WC Ž	10,17	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.07	SCHODISTÉ	11,88	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.08	CHODBA	24,50	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
Součet podlahové plochy: 221,43						
SEKCE B						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
B.1.01	DŘEVO - KUTIL MINI	28,84	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.02	SKLAD	5,45	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.03	SKLAD MATERIÁLŮ	7,52	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.04	TECHNICKÁ MÍSTNOST	8,04	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.05	CHODBA	10,84	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.06	SÁTKA M	16,84	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.07	SÁTKA Ž	16,83	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.08	MULTIFUNKČNÍ OTEVŘENÁ DÍLNA	79,90	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.09	RECEPCE	12,72	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.10	WC ZAMĚSTNANCŮ	3,67	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.11	WC ZAMĚSTNANCŮ	3,60	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.12	VSTUPNÍ HALA	8,17	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
Součet podlahové plochy: ---						
SEKCE C						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
C.1.01	HRNČÍŘ	39,96	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.02	KREATIVNÍ 4D ATÉLIER	73,02	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.03	KUTIL - KOV, DŘEVO	54,88	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.04	UKLID. PRÁNI	5,61	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.05	WC M	4,61	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.06	WC Ž	4,60	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.07	WC HANDICAP	4,93	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
Součet podlahové plochy: 187,61						
SEKCE D						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
D.2.01	SČI DÍLNA	56,86	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.02	VÝTVARNÝ KREATIVNÍ ATÉLIER	64,43	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.03	OTEVŘENÁ KUCHYŇE	47,60	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.04	SCHODISTÉ	12,25	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.05	CHODBA	23,04	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
Součet podlahové plochy: 204,18						

LEGENDA MATERIÁLŮ

	STÁVAJÍCÍ SKELET MS 71
	NOVÉ TEPELNĚ ISOLAČNÍ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE 300 - 375/599/249 MM
	NOVÉ VYSOKOPEVNOSTNÍ AKUSTICKÉ BET. TVÁRNICE 175/300/198 MM
	NOVÉ PŘÍČKOVÉ BET. TVÁRNICE 120/500/198 MM
	NOVÉ PŘÍČKOVÉ BET. TVÁRNICE 70/500/190 MM
	NOVÁ TEPELNÁ ISOLACE ETICS TL 180 MM, GRAFITOVÉ ISOLAČNÍ DESKY λ ≤ 0,031 W/(m.K)
	BOKY STÁVAJÍCÍCH BET. ŽDÍ ZÁPLETNÉ POMOČI FENOLICKÉ PĚNY TL. CCA 80 MM λ ≤ 0,021 W/(m.K)

± 0,000 = stávající podlaha přízemí = 193,70 m.n.m BpV

PROJEKTANT ČÁSTI DOCUMENTACE		INVESTOR	
3+1 architekti Slavičkova 1 400 01 Ústí nad Labem www.31architekti.cz		Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p. o. Velká Hradební 1025/19 400 01 Ústí nad Labem	
HLAVNÍ INŽENÉR PROJEKTU		KONTAKT	
Ing. arch. Pavel Plánicka autorizovaný architekt ČKA č. 03 397		t/ +420 777 040 392 e/ planicka@31architekti.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		KONTAKT	
Ing. arch. Pavel Plánicka		+420 777 040 392 / planicka@31architekti.cz	
VÝPRAVOVÁ		KONTAKT	
Ing. Jitka Gardová		+420 739 052 603 / gardova@esenam.cz	
STAVBA		MÍSTO STAVBY	
ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMENÁŘ PŘI DDM ŮL		Ústí n/L - Štřekov, Kamenná č.p. 1431/3	
STUPĚŇ DOCUMENTACE		KATASTR	
DSP - Dokumentace pro stavební povolení		KÚ Štřekov 775258	
ČÁST PROJEKTOVÉ DOCUMENTACE		ČÍSLO ZÁKAZY	
D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ		DATUM VÝSTUPU	
VÝKRES		29.4.2024	
FORMÁT		A1	
MĚŘÍTKO		1:75	
Č. VÝKRESU		D.1.1.b.07	

[illegible]

This architectural section drawing illustrates a building facade with a variety of window types and dimensions. The drawing is divided into several sections, each labeled with a letter (A, B, C, D, E) and corresponding dimensions. The facade features a mix of window styles, including large rectangular windows, smaller square windows, and a central entrance with a door. The drawing also shows the building's profile, including the roofline and the ground level. The dimensions are given in millimeters (mm) and meters (m). The labels and dimensions are as follows:

- Section A:** A large rectangular window with a height of 2,850 mm and a width of 1,050 mm.
- Section B:** A small square window with a height of 1,050 mm.
- Section C:** A central entrance with a door and a small window above it, with a height of 2,000 mm.
- Section D:** A small square window with a height of 1,050 mm.
- Section E:** A large rectangular window with a height of 2,850 mm and a width of 1,050 mm.
- Other dimensions:**
 - 1,400 mm (width of a window unit)
 - 1,350 + 2 NF (height of a window unit)
 - 1,150 mm (height of a window unit)
 - 2,000 + 1 NF (height of a window unit)

This architectural section drawing illustrates a building with a sloped roof and various structural elements. The drawing includes the following labels and features:

- A**: Two circular markers, one in the upper right interior space and one in the lower left exterior space.
- B**: A rectangular window or door opening in the upper left interior wall, showing a cross-section of the frame.
- C**: A circular marker located above a small, elevated platform or roof section on the right side of the building.
- D**: A circular marker located in the lower left exterior space, near a small structure or foundation.
- E**: A series of vertical structural elements (columns or walls) of varying heights forming a row across the middle of the section.
- F**: A rectangular window or door opening in the middle of the row of vertical elements, showing a cross-section of the frame.
- G**: A circular marker located above the main roofline on the right side, near the platform.
- H**: A circular marker located above one of the vertical elements in the middle row.

The drawing also features several elevation markers on the left side of the interior space, indicating different levels or heights:

- 2,500
- 6,550
- 1,300
- 4,100
- 3,300 + 2 NP
- 1,000
- 0,000 + 1 NP

The building is shown with a sloped roof and a series of vertical elements of varying heights. The drawing is a technical representation of a building's internal structure and spatial organization.

This architectural elevation drawing shows a building facade with several key features and levels:

- Ground Level:** Indicated by a dashed line at the bottom of the facade.
- Roof Level:** Marked as ± 5.550 on the left side.
- Window Levels:**
 - The upper window is at ± 4.100 .
 - The lower window is at ± 3.800 .
- Door Level:** The door on the left is at $\pm 3.300 + 2.10$.
- Other Levels:**
 - A level of ± 3.000 is marked on the left side.
 - A level of $\pm 0.000 + 1.10$ is marked at the bottom left.
- Structural Elements:**
 - A staircase is located on the right side of the facade.
 - A door is located on the left side of the facade.
 - Two windows are shown, each with a cross-section diagram indicating internal structure.
- Labels:**
 - Label 'A' is placed near the staircase.
 - Label 'B' is placed near the upper window.
 - Label 'C' is placed near the door.
 - Label 'D' is placed near the bottom left corner.

PODCE	PRÍKL	POPIS	BARÉVNÝ POKRIT
A	FAŠADA	PASTOVITÁ PRÁVOKRATNÁ TEKOVINOVÁ OMÁTKA S JEMNOKRÚTOU STRUKTÚROU (LEPMA 1,5 mm)	RAL 9003 CUST WHITE
B	DNO HUNTOVCE	NOVÁ HUNTOVCI OMÁTKA	RAL 7035 GRANT GRAY
C	DVERE HUNTOVCE	NOVÁ HUNTOVCI DVERE	RAL 7035 GRANT GRAY
D	SOUL	NOVÝ POKRÝTÝ PASTOVITÁ PRÁVOKRATNÁ TEKOVINOVÁ OMÁTKA S JEMNOKRÚTOU STRUKTÚROU (LEPMA 1,5 mm)	RAL 7037 GREY GREY
E	MEZIOCEVNÝ VOZKA	OBLOŽENÁ HUNTOVCI PLECHOM V COSTNÝ RAMU OKEN	RAL 7035 GRANT GRAY
F	EXTÉRIÉRY DÁLŠIE	PODLE ŽENY FAŠADA	RAL 7035 GRANT GRAY
G	PERGOLA	DREVĚNÁ NOSNÁ KONSTRUKCIA, KRYTINA S FAŠADOVÝM PLECHOM V COSTNÝ RAMU OKEN	RAL 7035 GRANT GRAY
H	VÝSTAVNÝA TABULE	VÝJASNENOVÝA TABULE DREVĚNÝA KOTVENIA DO FAŠADY	NAPR. FENIX 521

+ 0,00m = stavěná podlaží přehrází = 193,10 m.n.m. Bv		01		1		23		34	
VÝKRESY PROJEKTU		KONTAKT		3+1 architekti 400/01 Ústí nad Labem www.3+1architekti.cz t.00: 698 385 21					
PROJEKTOVÉ ČÍSLO / DOKUMENTACE		PŘEVZET		Dům dětí a mládeže a Zářez pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p. o. Velká třída 1025/10 400 01 Ústí nad Labem					
Hlavní inženýr projektu		KONTAKT		t. +420 777 000 392 e/ plemacka@3+1architekti.cz					
ZODPOVÍDĚL PROJEKTEM		KONTAKT		+420 777 040 391 / plemacka@3+1architekti.cz					
VÝKRESOVACÍ		KONTAKT		+420 738 052 663 / jgansova@sestam.cz					
STŘEŠKA		MÍSTO STAVBY		Ústí n.L. - Štefko, Kamenná č.p. 1431/3					
		KONTAKT		KÚ ŠTEFKO 775258					
STŘEŠKA SKLADYŠTE		OBSAH ZÁKAZY		CÍLOVÁ ROK					
ČÍSLO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE		DLE PRÁVNÍ PŘÍKAZU		29.4.2024					
VÝKRES		FORMÁT		118x630					
		MĚRITNO		1:15					
		C. VÝKRESU		D.7.1.1.b.1.b.0					